



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ &
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**

Αθήνα, 21 Μαρτίου 2024

Αριθ. Πρωτ. 871/103894

Ταχ. Δ/ση: Δεστούνη 2 & Αχαρνών 381
Ταχ. Κώδικας: 11143
Πληροφορίες: Φύκα Ο.
Τηλέφωνο: 2102125284
e-mail: ofyka@minagric.gr

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της αριθμ. 2432/251118/08-8-2023 με ΑΔΑ ΨΛΠΛ4653ΠΓ-Ξ4Κ απόφασης της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων

ΑΠΟΦΑΣΗ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις :

α. των άρθρων 4 παρ. 1α και παρ. 13 του Ν.4061 (Α' 66), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 45, παρ.2 του ν. 5035/2023 ΦΕΚ.Α' 76/28-03-2023 και 8, 9, 10 και 11 του Ν.4061 (Α' 66), όπως ισχύουν Των άρθρων 1, 4 παρ.1β, 6, 8 και 11 του Ν.4061/2012 , όπως ισχύουν (ΦΕΚ66/Α'/22-3-2012).

β. Του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 (Α'133).

γ. Του π.δ. 97/2017 (Α' 138).

δ. Την αριθ. 8232/356660/9-12-2021 απόφαση Τοποθέτησης Προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

2. Την αριθμ. 2432/251118/08-8-2023 με ΑΔΑ ΨΛΠΛ4653ΠΓ-Ξ4Κ απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, με την οποία παραχωρήθηκε με τίμημα, στην εταιρεία με την επωνυμία NEXUS CONNECTING BUSINESS LTD, η χρήση ακινήτου, εμβαδού επτακοσίων επτά χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα τριών (707.483,00) τ.μ., που βρίσκεται εκτός των οικισμών Μαραθούσας και Μεγαλόπολης, με σκοπό τη γεωργική χρήση-δενδροκαλλιέργεια.

3. Το με αριθ. εισερχομένου πρωτ. 2979/300460/02-10-2023 αίτημα της εταιρείας με την επωνυμία NEXUS CONNECTING BUSINESS LTD.

Αποφασίζουμε

Α) Η αριθμ. 2432/251118/08-8-2023 με ΑΔΑ ΨΛΠΛ4653ΠΓ-Ξ4Κ απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, τροποποιείται ως ακολούθως:

Η παράγραφος 4 του διατακτικού αντικαθίσταται ως εξής:

«4. Το ετήσιο τίμημα καταβάλλεται από 01/12 έως 01/03 κάθε έτους, ως έσοδο κατά 50% υπέρ του Δημοσίου στη Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία στον ΚΑΕ 1530289001 «Λοιπά Μισθώματα Γης» (ΦΕΚ Β'3240/07-08-2018) και κατά 50% υπέρ της Περιφέρειας Πελοποννήσου - Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας στον ειδικό φορέα 072 και Κ.Α. Εσόδων 3412. Το πρώτο μίσθωμα θα καταβληθεί από 01/10/2024 έως 31/12/2024 και το τελευταίο από 01/12/2063 έως 01/03/2064.

Β) Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθμ. 2432/251118/08-8-2023 με ΑΔΑ ΨΛΠΛ4653ΠΓ-Ξ4Κ απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

Μ. ΧΑΤΖΗΚΟΚΟΛΑΚΗ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. Περιφερειακή Ενότητα Αρκαδίας

Δ/νση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής

Email: paranikolaou@arcadia.gr

2. Δ/νση Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου ΥΠ.Α.Α.Τ

Email: porfanos@minagric.gr

3. Τμήμα Αγροτικής Ανάπτυξης και Ελέγχων Νομού Αρκαδίας

Email: pdimakos@minagric.gr

4. . NEXUS CONNECTING BUSINESS LTD

Email: olga@nexusconnectingbusiness.com

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού

minister-mailbox@hq.minagric.gr

2. Γραφείο Υφυπουργού

depminister@hq.minagric.gr

2. Γραφείο Υπηρεσιακής Γραμματέως

e.mavridou@minagric.gr

3. Προϊσταμένη Γεν. Δ/νσης Διοικ/κών

Υπηρεσιών και Ηλ. Διακ/νσης

mchatzikokolaki@minagric.gr

4. Δ/νση Διαχείρισης Ακίνητης

Περιουσίας

mkaradima@minagric.gr

Τμήμα Παρακολούθησης

Παραχωρούμενων Ακινήτων

atrichia@minagric.gr